

bajo el tipo máximo de 10 por 100 por premio de cobranza, en esta Capital, en el Palacio de la Intendencia general de Hacienda ante la Junta respectiva que presidirá el Excmo. Sr. Intendente, en la Administración local de Ponce ante el Administrador de la misma que hará de Presidente, el Contador y un Oficial que actuará de Secretario y también en el referido pueblo de Salinas ante la Junta compuesta del Alcalde que hará de Presidente, el Síndico y Secretario del Ayuntamiento. Dará principio el acto á las dos de la tarde del expresado día 31 del corriente y hasta un cuarto de hora despues se recibirán las proposiciones que se presenten para tomar parte en ella transcurrido el cual se celebrará la subasta con arreglo á las bases y condiciones establecidas en el pliego de condiciones inserto en la GACETA número 143 de 25 de Noviembre del año anterior sin otra alteracion que la de los años que comprende la subasta, premio de cobranza y cantidad que ha de consignarse en depósito para hacer proposiciones, segun el estado que á continuacion se inserta.

Los derechos de escritura y copia para la Administración, el reintegro del papel correspondiente, así como los demás gastos que puedan ocurrir por faltar el rematante á las condiciones del contrato, serán de cuenta del mismo, estando consignados sus deberes y responsabilidades en los Reglamentos é Instrucciones vigentes y muy principalmente en la de recaudadores de 30 de Junio último.

Puerto-Rico, 17 de Agosto de 1886. — P. S., José Mendez de Arcaja.

MODELO DE PROPOSICIONES.

“Don N.... N...., vecino de...., enterado de las condiciones contenidas en el pliego que acompaña el anuncio de la subasta de la recaudacion de contribuciones inserto en la GACETA OFICIAL del dia.... de.... del año.... desea se le adjudique dicho servicio por lo que respecta al pueblo de Salinas, comprometiéndose á desempeñarlo dentro de las expresadas condiciones por el.... por 100 de premio en la contribucion territorial y por el.... por 100 de premio en la industrial y de comercio desde que se le adjudique dicho servicio hasta fin del año económico de 1890-91, á cuyo fin acompaña carta de pago de haber consignado el depósito que prescribe la condicion tercera del referido pliego y el estado demostrativo inserto al final del mismo.

ESTADO demostrativo al que hace referencia el anterior anuncio, pliego de condiciones y modelo de proposiciones para la subasta de la recaudacion de contribuciones del pueblo que en el mismo se expresa; debiendo advertirse que el tipo que se figura por contribucion territorial é industrial y de comercio podrá sufrir variacion que se tendrá en cuenta al otorgarse las escrituras de fianza y contrato sin que puedan dar lugar á reclamaciones de ningun género por parte de los contratantes.

Pueblos.	Importe de la contribucion territorial		Importe de la contribucion industrial y de comercio		TOTAL	Importe de la fianza en metálico.		
	Ps.	Cts.	Ps.	Cts.		Ps.	Cts.	
Salinas.....	426	78	438	20	7834	98	79	
							1966	24
							79	..
							700	..

(6433)

3-1

Por disposicion de la Intendencia general tendrá efecto el dia 31 del corriente mes, la subasta del servicio de la recaudacion de contribuciones de los pueblos de Toa-alta, Toa-baja, Bayamon, Carolina, Aguas-buenas, Gurabo, Ciales, Vega-alta, San Sebastian, Moca, Peñuelas y Guayanilla, por lo que respecta á los ejercicios económicos de 1886 á 87 al de 1890 á 91, admitiéndose proposiciones hasta el tipo máximo de 10 por 100 por premio de recaudacion.

La subasta dará principio á las dos de la tarde del expresado dia 31 del corriente mes y hasta un cuarto de hora despues se recibirán las proposiciones que se presenten para tomar parte en ella, transcurrido dicho cuarto de hora no será admitida ninguna y tendrá lugar la subasta en esta Capital en el Palacio de la Intendencia general de Hacienda ante la Junta respectiva que presidirá el Excmo. Sr. Intendente; en las Administraciones locales de Arecibo, Aguadilla y Ponce ante el Administrador respectivo que hará de Presidente, el Contador, y un Oficial que actuará de Secretario y también tendrá lugar en cada uno de los pueblos cuya recaudacion es objeto de aquella, ante la Junta compuesta del Alcalde que hará de Presidente, el Síndico y Secretario del Ayuntamiento, que funcionará como tal; con la advertencia de que ante las Juntas constituidas en esta última forma no podrán admitirse proposiciones mas que para su Distrito municipal respectivo y no para ningun otro de los anunciados. El acto de la subasta se celebrará en igual forma y bajo las bases y condiciones establecidas en el pliego inserto en la GACETA OFICIAL número 143 de 28 de Noviembre del año anterior sin otra alteracion que la de los años que comprende la subasta; premio de cobranza; cantidad que ha de consignarse en depósito para hacer proposiciones y que se expresan en el estado que á

continuacion se inserta, así como el de la fianza que habrá de constituirse en efectivo metálico ó su equivalente conforme á lo prescrito en la base 7ª del referido pliego, segun se advierte en el susodicho estado.

Los derechos de escritura y copia para la Administración, el reintegro del papel correspondiente, así como los demás gastos que puedan ocurrir por falta del rematante á las condiciones del contrato, serán de cuenta del mismo, estando consignados sus deberes y responsabilidades en los Reglamentos é Instrucciones vigentes y muy principalmente en la de recaudadores de 30 de Junio último.

Puerto-Rico, 17 de Agosto de 1886. — P. S., José Mendez de Arcaja.

MODELO DE PROPOSICIONES.

“Don N.... N...., vecino de...., enterado del anuncio de la subasta de la recaudacion de contribuciones inserto en la GACETA OFICIAL del dia.... de.... del año.... y del pliego de condiciones á que hace referencia, desea se le adjudique dicho servicio por lo que respecta al pueblo de...., comprometiéndose á desempeñarlo dentro de las expresadas condiciones por el.... por ciento de premio en la contribucion territorial y por el.... por ciento de premio en la industrial y de comercio desde que se le adjudique dicho servicio hasta fin del año económico de 1890 á 91, á cuyo fin acompaña carta de pago de haber consignado el depósito que prescribe la condicion 3ª del referido pliego y el estado demostrativo inserto al final del mismo.”

ESTADO demostrativo al que hace referencia el anterior anuncio, pliego de condiciones y modelo de proposiciones para la subasta de la recaudacion de contribuciones de los pueblos que en el mismo se expresan; debiendo advertirse que los tipos que se figuran corresponden al censo de la contribucion territorial del próximo ejercicio de 1886-87 sin deducion de las cuotas inferiores á 5 pesos y al importe de las matrículas de la industrial y de comercio del ejercicio de 1885-86 tipos que podrán sufrir variaciones, que se tendrán en cuenta al otorgarse las escrituras de fianza y contratos sin que puedan dar lugar á reclamaciones de ningun género por parte de los contratantes.

Puerto-Rico, Agosto 17 de 1886. — P. S., José Mendez de Arcaja. (6434)

3-1

PUEBLOS.	Importe de la contribucion territorial		Importe de la industrial y de comercio		TOTAL	Importe de un trimestre		Importe del 1 por 100 del depósito	Importe de la fianza en metálico
	Pesos.	Cts.	Pesos.	Cts.		Pesos.	Cts.		
Toa-alta.....	1946	98	277	35	2224	33	556	22	200
Toa-baja.....	4335	15	393	..	4728	15	1182	47	400
Bayamon.....	6309	95	1881	35	8191	30	2047	82	800
Carolina.....	7207	81	697	20	7905	01	1976	79	700
Aguas-buenas.....	1662	91	343	..	2005	91	501	20	200
Gurabo.....	3624	69	317	..	3941	69	985	42	300
Ciales.....	2630	22	565	02	3195	24	798	81	300
Vega-alta.....	2152	87	305	80	2458	67	614	67	200
San Sebastian.....	3603	96	1481	60	5085	56	1271	39	500
Moca.....	3754	58	524	80	4309	38	1077	34	400
Peñuelas.....	5383	70	882	60	6266	30	5166	58	600
Guayanilla.....	5135	39	1189	34	6324	73	1581	18	600

En cumplimiento de lo que determina el artículo 7º de la Ley de presupuestos para el año económico de 1886 á 87 los pagos por remates de Bienes del Estado y de plazos vencidos y por vencer por el mismo concepto pueden hacerse en su totalidad en Billetes del Tesoro amortizados y cupones vencidos, siempre que se realicen durante el ejercicio, entendiéndose por tal motivo que la condicion 5ª de los pliegos de subastas de las anunciadas hasta la fecha, que en vez del 50 por 100

que aquellas señalan en billetes amortizados y cupones vencidos, debe entenderse que es el Total en caso que la venta sea al contado ó á plazos.

Lo que de órden del Excmo. Sr. Intendente se anuncia en el PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto Rico, 13 de Agosto de 1886. — P. S., José Mendez de Arcaja. (6429) 3-1

El Excmo. é Ilmo. Sr. Intendente por Decreto, fecha 19 del corriente, ha tenido á bien disponer se anuncie la venta en pública subasta de una finca rústica adjudicada al Estado con motivo del expediente seguido por reintegro del desfalco del Receptor que fué de Caguas Don Jaime Pujals é hipotecada como fianza por Don Juan Rodriguez, comprendiendo una superficie de 400 cuerdas de terreno las cuales se componen de pastos, montes y malezas, ubicada en el barrio del Espino, jurisdiccion de Hato-grande, y sus colindantes son las líneas divisorias que separan este pueblo de los de Guayama, Cayey y Yabucoa, así como los terrenos que fueron de Don Ventura Sautana y Don Valentin Navarro. La expresada subasta se efectuará el dia 27 de Agosto próximo venidero á las dos de su tarde en esta Capital, y Alcaldía de Hato-grande, bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1ª Se fija como tipo de remate la suma de 800 pesos moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuacion se insertará, debiendo presentarse al Sr. Presidente de esta Capital ó de Hato-grande hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposicion acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Depositaria de Hato-grande, segun sea el punto en que se presente la cantidad de 40 pesos ó sea el 5 por 100 del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentacion de los pliegos se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó beneficiosas se abrirá una puja oral entre sus autores que durará á lo mas quince minutos y transcurridos terminará el acto cuando lo disponga el Sr. Presidente.

5ª El pago del remate se hará al contado ó á plazos sin que estos puedan exceder de diez satisfechos en nueve años y en esta forma; el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuese de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate, y se admitirá un 50 por 100 en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso ó sea cuando el remate se verifique á plazos los pagos se harán precisamente en metálico otorgando el comprador pagarés por cada uno de los plazos ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6ª En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion, quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos en cuyo caso tendrá un beneficio del 6 por 100 sobre el importe de cada uno.

8ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la finca el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion de la misma, así como los de inscripcion en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta, la toma de posesion y los Derechos Reales.

9ª La finca vendida quedará afecta al pago del precio en que fué rematada, así como las mejoras que en ellas se introduzcan y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administración para traspasar su dominio hasta que se haya efectuado el completo pago de su importe.

10ª Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago creditivas del depósito verificado á fin de que le sea entregada la cantidad consignada. Al que lo haya obtenido no le será devuelta hasta tanto se acredite haber satisfecho el importe total si el remate ha sido al contado el del primer plazo si se hubiese estipulado en esta forma y en uno y otro caso, los gastos de que trata la condicion 8ª.

Puerto-Rico, 27 de Julio de 1886. — P. S., José Mendez de Arcaja.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N.. N., vecino de.., segun la adjunta cédula de vecindad enterado de las condiciones estipuladas para la venta en subasta pública de una estancia en Hato-grande procedente de la sucesion Rodriguez, y conforme con ellas ofrece la cantidad de... (en número y letra) pagadera en la forma siguiente:”

(Fecha y firma del licitador.)

(6210)

3-3